

URZĄD MIASTA TORUNIA
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
87-100 Toruń, ul. Podmurna 2, 2a
Tel. (56) 611 87 95, fax (56) 611 87 80
e-mail: bmkz@um.torun.pl

E2D

UNIwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu	
SEKRETARIAT KANCLERZA	
data	
zł.	referent
Znak spraw	90 - ZKT. 1503 2026

BMKZ.4125.4.56.2026.AWK

Toruń, 2026-08-07

7. Kanclerza ds. Technicznych
10.08.2026
Do dyktowania
DECYZJA

na umieszczenie na zabytku wpisanym do rejestru zabytków urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych oraz napisów

Na podstawie art. 89 pkt 2; art. 96 ust. 2; art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. b; art. 7 pkt 1; art. 22 ust. 5; art. 36 ust. 1, pkt 10 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz Porozumienia zawartego w dniu 05.01.2004 r. (wraz z aneksami nr 1 z 29.06.2012 r., nr 2 z 11.12.2018 r. i nr 3 z 05.06.2020 r.) pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Torunia w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Gminie Miasta Toruń oraz § 16 ust. 1 pkt 1-4,6; ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 02.08.2018 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2025 poz. 1691), niniejszym ze stanowiska konserwatorskiego:

po rozpatrzeniu wniosku: Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. J. Gagarina 11, reprezentowanego przez p. Marcina Maksima, z-cę Kanclerza ds. Technicznych
z dnia: 09.06.2026 r. (data wpływu 11.06.2026 r.) uzupełnionego 15.07.2026 r.

w sprawie: wydania pozwolenia na umieszczenie urządzeń technicznych na budynku Wydziału Chemii UMK przy ul. Gagarina 9 w Toruniu

pozwalam

Uniwersytetowi Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. J. Gagarina 11,

na umieszczenie na zabytku urządzeń technicznych: w obrębie kampusu UMNK w Toruniu
w zakresie: umieszczenie na dachu budynku Wydziału Chemii 4 sztuk jednostek zewnętrznych klimatyzacji

zgodnie z: wnioskiem i projektem umieszczenia urządzeń technicznych na zabytku, z 14.07.2026 r., autorstwa Dariusza Litwińskiego, załączonym do wniosku

pozwolenie wydaje się z ważnością na okres do: 31.12.2026 r.

Niniejsze pozwolenie uwarunkowane jest:

1. Bezzwłocznym zawiadomieniem Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach i nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku oraz zakres prac konserwatorskich;

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Toruniu wpłynął 11.06.2026 r. wniosek Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. J. Gagarina 11, reprezentowanego przez p. Marcina Maksima, z-cę Kanclerza ds. Technicznych, w sprawie wydania pozwolenia na umieszczenie na terenie kampusu UMK w Toruniu urządzeń technicznych:

W takim stanie rzeczy organ ochrony zabytków stwierdza, co następuje.

Przedmiotowa sprawa dotyczy budynku Wydziału Chemii, który zlokalizowany jest na terenie historycznego układu urbanistycznego kampusu uniwersyteckiego Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu na Bielanach, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1770/1-8 z 20.01.2020 r. i podlegającej ochronie zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Formą tej ochrony jest wpis do rejestru zabytków (art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Historyczny układ urbanistyczny kampusu uniwersyteckiego UMK jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod numerem 2909.

W stosunku do działań dotyczących bryły i dachu budynku Wydziału Chemii, a więc w przestrzeni zabytkowego obszaru, istnieje podstawa do wydania pozwolenia na podstawie art. 104 Kpa., ponieważ takie działania wpływają na wygląd, estetykę i wartości zabytkowe historycznego układu urbanistycznego więc dotyczą zabytku, który chroniony jest poprzez wpis do rejestru zabytków.

W przedmiotowej sprawie Miejski Konserwator Zabytków uznał planowane umieszczenie 4 jednostek zewnętrznych klimatyzacji za dopuszczalne, ponieważ nie wpłynie ono negatywnie na stan zachowania i ekspozycję zabytku. Przeprowadzono analizę widokową, która wykazała, że jednostki nie będą widoczne z poziomu gruntu.

Ustalony termin ważności niniejszego pozwolenia, powinien w zupełności wystarczyć dla zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym zgodnie z art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. b; art. 7 pkt 1; art. 22 ust. 5; art. 36 ust. 1, pkt 10 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa). Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 Kpa). Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem zrzeczenia się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

Emanuel Okoń
Miejski Konserwator Zabytków
/opatrzone kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

Otrzymują:

1. Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. J. Gagarina 11, Toruń

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa UMT
2. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu
3. a/a AWK

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł wpłacono 11.06.2026 r. na konto UM Toruń nr 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799. Podstawa prawna: Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. skarbowej (Dz.U. z 2025, poz. 1154 ze zm.)