

.....
pieczęć Wykonawcy

Karta gwarancyjna

GWARANCJA JAKOŚCI

W związku z realizacją umowy zawartej w dniu w Toruniu pomiędzy Uniwersytetem Mikołaja Kopernika w Toruniu, ul. Gagarina 11, 87-100 Toruń,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a,
zwanym dalej „Wykonawcą”, której przedmiotem jest **dostosowanie budynku Instytutu Fizyki UMK do wymogów postanowienia WZ-5595/110/08 Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu z dnia 14.07.2008 roku**, zwanej dalej „Umową”,

my niżej podpisani (imiona i nazwiska):

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy/Gwaranta oświadczamy:

1. Gwarantujemy, że wykonane roboty oraz użyte materiały i urządzenia nie mają żadnych wad, w szczególności wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne, bezawaryjne użytkowanie. Uznajemy, że wada polega na takiej cesze rzeczy lub jej braku, która wywołuje:
 - 1) zmniejszenie wartości rzeczy ze względu na cel w Umowie oznaczony lub cel wynikający ze zwyczajnego przeznaczenia rzeczy,
 - 2) zmniejszenie użyteczności rzeczy ze względu na cel wynikający ze zwyczajnego przeznaczenia rzeczy,
 - 3) niekompletność.
2. Na wady fizyczne przedmiotu umowy udzielamy letniej gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, odpowiednio: częściowego lub końcowego.
3. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy robót budowlanych, w tym w szczególności: roboty budowlane, instalacje, zamontowane przez Wykonawcę urządzenia, wyposażenie stałe i ruchome dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy.
4. Gwarancja obejmuje:
 - 1) usuwanie wszelkich wad tkwiących w rzeczy w momencie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji,
 - 2) ponoszenie przez Wykonawcę wszelkich kosztów z tytułu napraw gwarancyjnych, w tym w szczególności kosztów: dojazdu do miejsca naprawy, transportu, dostarczenia materiałów, urządzeń lub ich części itp.,
 - 3) koszty przeglądów gwarancyjnych.
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
 - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - 2) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
7. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad usuniemy je w terminie do 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach lub w innym terminie, zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół.
9. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres naprawy, tj. o czas liczony od dnia zgłoszenia do dnia usunięcia wady i biegnie na nowo w przypadku wymiany rzeczy na nową wolną od wad.
10. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminu, o którym mowa ust. 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu gwarancji.
11. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
12. Strata lub szkoda w robotach, materiałach i urządzeniach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji zostanie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniechań Wykonawcy w trakcie wykonania przedmiotu Umowy.
13. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w Umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.

..... dnia, r.

.....
(podpisy Wykonawcy)